



Ajuntament d'Alpicat

L'objectiu de la reproducció de les actes mitjançant aquest sistema té un caràcter eminentment informatiu. De conformitat amb les previsions del vigent Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, la forma ordinària d'acreditació dels actes i acords municipals és mitjançant una certificació administrativa lliurada per la secretaria de la Corporació o funcionari autoritzat a tal efecte.

De conformitat amb allò previst en la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i la Recomanació 1/2008 de l'Agència Catalana de Protecció de Dades, en el text de les actes no consten reproduïdes les dades de caràcter personal. Aquells que tinguin la condició d'interessats podran consultar-ne el text íntegre a secretaria.

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.: 39/2012

Caràcter: ordinària

Data: 30 de novembre de 2012

Horari: de 12 a 13 h

Lloc: saló de sessions de l'Ajuntament

Assisteixen:

Pau Cabré Roure, alcalde

Joan Gilart Escuer, 1r tinent d'alcalde

Alba Roure Gilart, 2a tinenta d'alcalde

Jacint Vilà Guamis, 3r tinent d'alcalde

Cristina Badia Roig, 4a tinenta d'alcalde

Assisteixen com a convidats de presidència el regidor David Morell Burgués, i la regidora Roser Llinàs Ibáñez.

Assisteix igualment F. Xavier Rodríguez Velimelis com a secretari i Carles Roma Cots com a interventor accidental.

Ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.1 La Junta de Govern Local per assentiment aprova l'acta de la sessió anterior 38/2012 de 20 de novembre de 2012.

2. GESTIÓ LOCAL

2.1. MEDI AMBIENT

2.1.1. Llicències Ambientals.

2.1.1.1 JGE/ger **Informe de compatibilitat urbanística de Polígon núm 1 i parcel·la núm.8 d'activitat de reciclatge de residus inerts de la construcció.**

“Nº EXPEDIENT: SOL 86/2012

SOL·LICITANT: Movicercós, S.L.U. en nom i representació de Joan Cercós Reverte

OBJECTE: Certificat de compatibilitat urbanística d'una activitat de reciclatge de residus inerts de la construcció.

EMPLAÇAMENT: Polígon núm. 1 i parcel·la núm. 8

INFORME DE COMPATIBILITAT URBANÍSTIC

Planejament al qual està subjecte:

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alpicat (POUM), publicat al DOGC en data 27 desembre de 2011.

Classificació urbanística del sòl:

D'acord amb els plànols normatius del POUM, el tipus del sòl objecte del present informe és Sòl no urbanitzable qualificat de protecció preventiva, clau SNUPP.

Usos i activitats en sol no urbanitzable:

*Els contemplats a l'article 183 del POUM, estant l'ús proposat admès en aquesta zona. Per tot l'establert anteriorment, s'informa que l'activitat és **COMPATIBLE** amb la normativa vigent del municipi”.*

Vist l'informe emès en data 21 de novembre de 2012 pels serveis tècnics municipals, relatiu al certificat de compatibilitat urbanística sol·licitat per Movicercós, SLU per una activitat de reciclatge de residus inerts de la construcció al Polígon núm. 1 i parcel·la núm. 8 d'Alpicat. La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda informar que l'activitat és COMPATIBLE amb la normativa vigent del municipi i comunicar-ho a l'entitat sol·licitant.

3. TERRITORI I SERVEIS PERSONALS

3.1. URBANISME I OBRES

3.1.1. Urbanisme

3.1.1.1. JVG/ger **Requeriment a Banc Sabadell d'accés a C/ Raval 15 per comprovar estat de conservació de l'immoble**

“ASSUMPTE: *Esquerdes i despreniment en façana d'habitatge.*

EMPLAÇAMENT: *c/ Raval, 15*

ANTECEDENTS:

Atenent les queixes veïnals, el tècnic que subscriu el present informe realitza inspecció ocular des de l'exterior de l'edifici per a la comprovació de l'estat de conservació de l'immoble. S'adjunten fotografies de la façana.

Un vegada efectuada la inspecció ocular abans dita, aquest tècnic:

INFORMA

Primer: Que s'ha constatat l'existència d'esquerdes longitudinals i despreniments de l'arrebossat de la façana que evidencien el mal estat de conservació de l'immoble.

Segon: Per l'exposat en l'apartat primer es considera procedent requerir a la propietat per a què autoritzi l'entrada a l'interior de la vivenda i així poder analitzar amb més rigor el deteriorament de l'habitatge.

Per tant, s'eleva el present informe a l'òrgan de govern competent per a que adopti l'acord que consideri procedent”.



Ajuntament d'Alpicat

Vist l'informe emès en data 21 de novembre de 2012 pel tècnic municipal en relació a l'estat de conservació de l'immoble ubicat al carrer Raval, 15. La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda requerir a la propietat de l'immoble Banc de Sabadell per a què permeti l'entrada en la vivenda als tècnics municipals i així puguin informar globalment sobre l'estat de conservació de l'immoble.

3.1.1.2. JVG/gr Sol·licitud de certificat de qualificació urbanística de parcel·la ubicada al Carrer Rosa dels Vents 8, Urbanització Parc Central de la Cerdera
"Nº EXPEDIENT": SOL 108/2012

SOL·LICITANT: Cap de la Dependència de Recaptació de la Delegació de Lleida de l'Agència Tributària.

FINCA OBJECTE DE L'INFORME: C. Rosa dels vents, 8, Urbanització Parc Central de la Cerdera.

En data 15 de novembre de 2012, el Cap de la Dependència de Recaptació de la Delegació de Lleida de l'Agència Tributària presenta sol·licitud de certificat de qualificació urbanística de la parcel·la ubicada al Carrer Rosa dels vents, 8, Urbanització Parc Central de la Cerdera.

Els terrenys objecte d'aquest informe, es troben regulats pel Pla d'ordenació urbanística municipal d'Alpicat, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de 10 de març de 2011, i publicat a efectes d'executivitat immediata en data 27 de desembre de 2011.

1. Instruments de planejament i gestió aplicables

Planejament general: Pla d'ordenació urbanística municipal d'Alpicat
Planejament derivat: No.
Revisió del planejament en curs: No.
Suspensió de l'atorgament de llicències: No.

2. Classificació i Qualificació del sòl

Classificació:	Sòl Urbà.
Qualificació:	Zona de cases aïllades, clau 6 (article 141 del POUM), subzona 6e, parcel·la mitjana del parc central de la Cerdera.
Condicció de Solar:	Sí.
Usos admesos:	Ús principal: residencial unifamiliar. Usos compatibles: hotelier, restauració, comerç en les subcategories de petit comerç i establiment comercial mitjà no alimentari, oficines i serveis privats, sanitari assistencial, sociocultural i docent.
Condicions d'edificació:	1. Forma d'ordenació: Aïllada. 2. Tipologia: Unifamiliar aïllada o entre mitgeres. 3. Densitat màxima d'habitatges: Un habitatge per parcel·la. En aquesta zona s'admet la possibilitat de dos habitatges aparellats per una mitgera comú, sempre que es respectin les condicions de parcel·lació i edificació en

cada una de les parcel·les i el projecte de construcció arquitectònic sigui unitari per a totes dues.

4. Paràmetres generals:

Índex d'edificabilitat net: 0,4 m²st/m²s

Ocupació màxima: 40 %

Separació a front de parcel·la: 4 m

Separació a fons de parcel·la: 3 m

Separació a laterals de parcel·la: 3 m

5. Alçària reguladora màxima: 7 m.

El carener no podrà quedar per damunt de 3 m per sobre de l'alçada reguladora.

6. Nombre màxim de plantes: PB + IPP.

7. Alçària lliure mínima de la planta baixa: 2,50 m.

8. Alçària lliure mínima de la planta pis: 2,50 m.

9. Alçària lliure mínima de la planta àtic: 2,50 m.

10. Planta soterrani: S'admet amb les condicions fixades a l'art. 62.

La seva superfície no serà superior a l'ocupació permesa per a la parcel·la.

Es respectaran els límits a llindars establerts per a l'edificació sobre rasant.

11. Sota coberta habitable: S'admet amb les condicions fixades a l'art. 67.

12. Cossos sortints: S'admeten amb les condicions fixades a l'art. 86.

13. Elements sortints: S'admeten amb les condicions fixades a l'art. 87.

14. Edificacions auxiliars: S'admeten amb els següents paràmetres:

IEN edificació auxiliar: 0,05

ARM edificació auxiliar: 3,0 m

Separació a front de parcel·la: 4 m

Separació a fons de parcel·la: 3 m

Separació a laterals de parcel·la: 3 m

15. Construccions auxiliars: S'admeten amb les condicions fixades a l'art. 71.

16. Les edificacions preexistents implantades legalment a l'aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal podran mantenir la seva configuració actual.

3. Sector de planejament o polígon d'actuació urbanística

No s'escau.

4. Altres determinacions urbanístiques

No s'escau.

Vist l'informe emès en data 26 de novembre de 2012 pels serveis tècnics municipals, relatiu a la sol·licitud de certificat de qualificació urbanística sol·licitada pel Cap de la Dependència de Recaptació de la Delegació de Lleida de l'Agència Tributària de la finca ubicada al c/ Rosa dels Vents, 8, Urbanització Parc Central de la Cerdera, d'Alpicat. La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda aprovar l'esmentat informe i comunicar-ho a la persona sol·licitant.

3.1.2. JVG/gcr Llicències Obres

3.1.2.1. "N. expedient: 93/2012 menor

.... La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda aprovar la llicència d'obres menors número 93/2012, amb els condicionants fixats per l'informe.



Ajuntament d'Alpicat

3.1.2.2. *“N. Expedient: 95/2012 menor*

... La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda aprovar la llicència d'obres menors número 95/2012, amb els condicionants fixats per l'informe

3.1.2.3. **“Nº EXPEDIENT”**: LLO 121/2004 pròrroga

...

Vist l'informe emès en data 27 de novembre de 2012 pels serveis tècnics municipals, relatiu a sol·licitud de pròrroga de la llicència LLO 121/2004, presentada en data 12 de novembre de 2012 per ... La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda aprovar la concessió de la pròrroga de la llicència d'obres sol·licitada fins la data 31 de desembre de 2014, notificant-ho a la persona interessada.

3.1.3. JVG/gcr Obra “Desdoblament d'un col·lector de sanejament de la xarxa de clavegueram” A proposta del tinent d'alcalde de Territori i serveis personals, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova el document del “Pla de seguretat i salut” redactat pels tècnics Òscar González Mata i Jordi Ramirez Qui de data novembre de 2012, actuació 951/2011, de l'obra segons l'acta d'aprovació del tècnic municipal de 29 de novembre de 2012.

3.2. RECURSOS HUMANS

3.2.1. JVG/aaa ... **presenta el certificat d'assistència al curs “Jornada de Formació sobre Rendició de Comptes” organitzat per ABS Informatica SL, realitzat a Lleida els dia 2 d'octubre de 2012, amb una durada de 4 hores lectives.** La Junta de Govern Local s'assabenta i acorda incloure el certificat a l'expedient personal del treballador.

3.4. SEGURETAT

3.4.1 JVG/lmg **Informe 7/12 L-Guals, d'alta del padró de Guals i/o Càrrega i Descàrrega.** Vist l'informe presentat per l'administrativa de gestió i recaptació del padró de Guals i/o Càrrega i Descàrrega, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 7/12 L-Guals i conseqüentment donar d'alta 6 objectes tributaris al padró de Guals i/o Càrrega i Descàrrega 2012 per import total de 425,00€ (quatre cents vint-i-cinc euros).

4. ECONOMIA

4.1. HISENDA

4.1.1. JGE/cgp **Justificació de l'ajut concedit per la Diputació de Lleida, per a les despeses de la campanya de la fruita 2012.** Ates que en data 29 d'agost de 2012 la Diputació de Lleida va atorgar a l'Ajuntament un ajut de 1.211,52 euros per les

despeses de manteniment dels serveis de les oficines municipals durant la campanya de la fruita, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat els compte justificatiu i n'acorda l'oportuna tramitació.

4.1.2. CRC/rsn **Reconeixement d'obligacions i ordenació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'ordenació de pagaments que es justifiquen mitjançant la relació de factures 29/2012, que puja la quantitat de 43.144,11 euros (quaranta-tres mil cent quaranta-quatre euros amb onze cèntims), i acorda la tramitació oportuna.

4.1.3. CRC/rsn **Reconeixement d'obligacions i ordenació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'ordenació de pagaments que es justifiquen mitjançant la relació de factures 30/2012, que puja la quantitat de 110.163,48 euros (cent deu mil cent seixanta-tres euros amb quaranta-vuit cèntims), i acorda la tramitació oportuna.

4.1.4. CRC/rsn **Devolució aval.** Vist l'informe favorable del tècnic municipal de 21 de novembre de 2012, la JGL acorda per unanimitat dels seus membres, la devolució de la fiança de 120,20 € (cent vint euros amb vint cèntims), dipositat per ... com a garantia de la correcta execució de l'obra amb expedient municipal 75/2010.

4.1.5. CRC/rsn **Hores regidors** La Junta de Govern Local aprova la relació d'indemnització per serveis dels membres de la Junta de Govern número 11/2012, presentada per Intervenció, que puja la quantitat de 5.088,76 euros (cinc mil vuitanta-vuit euros amb setanta-sis cèntims), i acorda el seu pagament.

4.1.6. PCR/rsn **Despeses eleccions** La Junta de Govern Local per unanimitat aprova la relació de despeses i liquidació amb motiu de les darreres eleccions al Parlament de Catalunya, de muntatge, seguretat, condicionament de local i logística, per un import total de 2.742 (dos mil set-cents quaranta dos) euros.

4.2. TRESORERIA/PATRIMONI

4.2.1 Recaptació

4.2.1.1. CBR/cgp **Informe 236/12 C, referent a altes al padró d'escombraries 2011.** Vist l'informe presentat per l'administrativa de gestió i recaptació del padró d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 236/12 C i consegüentment donar d'alta 1 objecte tributari i de baixa 1 objecte tributari al padró d'escombraries 2011.

4.2.1.2. CBR/cgp **Informe 237/12 C, referent a anul·lacions al padró d'escombraries 2012.** Vist l'informe presentat per l'administrativa de gestió i recaptació del padró d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 237/12 C i consegüentment anul·lar 1 objecte tributari al padró d'escombraries 2012, per un import total de 98,38 (noranta-vuit amb trenta-vuit) euros.

4.2.1.3. CBR/cgp **Informe 238/12 C, referent a l'anul·lació d'ofici d'un expedient d'executiva.** Vist l'informe presentat per l'administrativa de gestió i recaptació del padró d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 238/12 C i consegüentment anul·lar l'expedient de constrenyiment iniciat contra ... per un import de 96,45 (noranta-sis amb quaranta-cinc) euros i comunicar aquest acord a l'OAGRTL, per tal de que porti a terme aquesta anul·lació.



Ajuntament d'Alpicat

4.2.1.4. CBR/cgp **Informe 241/12 C, referent a l'anul·lació d'ofici d'un expedient d'executiva.** Vist l'informe presentat per l'administrativa de gestió i recaptació del padró d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 241/12 C i consegüentment anul·lar l'expedient de constrenyiment iniciat contra ... per un import de 96,45 (noranta-sis amb quaranta-cinc) euros i comunicar aquest acord a l'OAGRTEL, per tal de que porti a terme aquesta anul·lació.

4.2.1.5. CBR/cgp **Aprovació de la relació de LID per recollida d'escombraries 2011.** Vist l'informe presentat per l'administrativa de gestió i recaptació d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 239/12 C i consegüentment aprovar la relació de LID per recollida d'escombraries 2011 de data 21/11/12, per un import total de 192,90 (cent noranta-dos amb noranta) euros.

4.2.1.6. CBR/cgp **Aprovació de la relació de LID per recollida d'escombraries 2012.** Vist l'informe presentat per l'administrativa de gestió i recaptació d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 240/12 C i consegüentment aprovar la relació de LID per recollida d'escombraries 2012 de data 21/11/12, per un import total de 196,76 (cent noranta-sis amb setanta-sis) euros.

4.3. PROMOCIÓ ECONÒMICA

4.3.1. Subvencions

4.3.1.1. RLLI/cgp **Informe 233/12 C relatiu a la justificació de l'exercici 2011 i sol·licitud de subvenció de l'AMPA de la llar d'infants La Lluna per a l'any 2012.** La Junta de Govern Local acorda aprovar el proposat a l'informe 233/12 C presentat per l'administrativa de subvencions a entitats municipals, i consegüentment, acorda atorgar un ajut de 600 (sis-cents) euros a l'AMPA de la llar d'infants La Lluna, per fer front a les despeses de l'entitat durant l'any 2012, fent constar que caldrà justificar l'esmentat ajut al finalitzar l'any.

4.3.1.2. RLLI/cgp **Informe 234/12 C relatiu a la justificació de l'exercici 2011 i sol·licitud de subvenció de l'Associació de Jubilats i Pensionistes d'Alpicat per a l'any 2012.** La Junta de Govern Local acorda aprovar el proposat a l'informe 234/12 C presentat per l'administrativa de subvencions a entitats municipals, i consegüentment, acorda atorgar un ajut de 5.000 (cinc mil) euros a l'Associació de Jubilats i Pensionistes d'Alpicat, per fer front a les despeses de l'entitat durant l'any 2012, fent constar que caldrà justificar l'esmentat ajut al finalitzar l'any.

4.3.1.3. RLLI/cgp **Informe 235/12 C relatiu a la justificació de l'exercici 2011 i sol·licitud de subvenció de l'Associació de Caçadors d'Alpicat per a l'any 2012.** La Junta de Govern Local acorda aprovar el proposat a l'informe 235/12 C presentat per l'administrativa de subvencions a entitats municipals, i consegüentment, acorda atorgar un ajut de 600 (sis-cents) euros a l'Associació de Caçadors d'Alpicat, per fer front a les despeses de l'entitat durant l'any 2012, fent constar que caldrà justificar l'esmentat ajut al finalitzar l'any.

4.3.1.4. ARG/cgp **Renúncia a l'ajut concedit per l'Institut d'Estudis Ilerdencs per fer front a les despeses d'edició de la revista El Nou Pinetell 2012.** Atesa la no realització de l'edició de la revista El Nou Pinetell 2012, la Junta de Govern Local, acorda renunciar a l'ajut concedit per l'Institut d'Estudis Ilerdencs.

4.3.1.5. ARG/cgp **Acceptació a l'ajut concedit per l'Institut d'Estudis Ilerdencs per adquirir llibres per la biblioteca Sant Bartomeu.** La Junta de Govern Local, acorda acceptar un ajut de 1.300 (mil tres-cents) euros, per fer front a les despeses d'adquisició de llibres per la biblioteca Sant Bartomeu 2012.

5. JOVENTUT

5.1. FESTES

5.1.1. JGE/gcr **Autorització i disposició de despeses.** La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'informe:

02/2012 jge/mve per a la contractació de les activitats del Parc de Nadal, per un import de 4.114,00 € (quatre mil cent catorze euros).

6. POLÍTIQUES SOCIALS

6.1. SANITAT

6.1.1. RLLI/mve **CASSA tramet relació d'abonats, amb data 22-11-2012, als que procedirà a la suspensió del subministrament d'aigua potable, un cop caducat el darrer avís.** La Junta de Govern Local s'assabenta.

I sense que hi hagi d'altres assumptes, l'alcaldia clou la sessió.