



Ajuntament d'Alpicat

L'objectiu de la reproducció de les actes mitjançant aquest sistema té un caràcter eminentment informatiu. De conformitat amb les previsions del vigent Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, la forma ordinària d'acreditació dels actes i acords municipals és mitjançant una certificació administrativa lliurada per la secretaria de la Corporació o funcionari autoritzat a tal efecte.

De conformitat amb allò previst en la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i la Recomanació 1/2008 de l'Agència Catalana de Protecció de Dades, en el text de les actes no consten reproduïdes les dades de caràcter personal. Aquells que tinguin la condició d'interessats podran consultar-ne el text íntegre a secretaria.

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.: 15/2012

Caràcter: ordinària

Data: 20 d'abril de 2012

Horari: de 12 a 13 h

Lloc: saló de sessions de l'Ajuntament

Assisteixen:

Pau Cabré Roure, alcalde

Joan Gilart Escuer, 1r tinent d'alcalde

Alba Roure Gilart, 2a tinenta d'alcalde

Jacint Vilà Guamis, 3r tinent d'alcalde

Cristina Badia Roig, 4a tinenta d'alcalde

Assisteixen com a convidats de presidència el regidor David Morell Burgués, la regidora Roser Llinàs Ibáñez.

Assisteix igualment F. Xavier Rodríguez Velimelis com a secretari i Carles Roma Cots com a interventor accidental.

Ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.1 La Junta de Govern Local per assentiment aprova l'acta de la sessió anterior 14/2012 de 13 d'abril de 2012.

2. GESTIÓ LOCAL

2.1. MEDI AMBIENT

2.1.1. Comunicació prèvia Nº EXPEDIENT: LLA 01/12

SOL·LICITANT: Pau Simarro i Dorado en representació de Pablo Simarro y Rosamary Lopez S.L.

OBJECTE: Establiment de venda al menor d'alimentació i productes congelats

EMPLAÇAMENT: Carrer Lleida, 5, baixos

TÈCNIC: Jordi Cambrodí i Viles

VISAT: -

INFORME

Atès el que disposa la LOEC, es considera que l'activitat de venda al menor d'alimentació i productes congelats amb una superfície de venda inferior a 800 metres es classifica com a un petit establiment individual.

Atès que es proposa l'obertura d'un petit establiment comercial, l'activitat no es considera dintre de l'àmbit d'aplicació de la LPCAA. La llicència sol·licitada es troba contemplada exclusivament a l'article 42 del POUM.

L'establiment es troba ubicat en sòl urbà consolidat qualificat amb la clau 1b, zona de nucli antic, regulada a l'article 136 del POUM, dintre de la trama urbana consolidada. L'activitat s'assimila llavors, a l'ús de comerç regulat a l'article 95 del POUM, dintre d'un local en un edifici d'habitatges. L'ús de petit comerç es un ús compatible a la clau 1b.

S'entén que, amb el compliment del règim de "comunicació prèvia" contemplat a l'article 71bis de la LRJAPPAC juntament amb la presentació de la justificació del compliment de la legislació vigent i el seu desplegament reglamentari, un cop acabades les obres i les instal·lacions necessàries, les quals han d'estar emparades per la llicència urbanística corresponent el titular pot procedir a l'exercici de l'activitat sol·licitada sota la seva total responsabilitat.

Atès que s'ha presentat documentació tècnica d'obres menors d'adequació del local amb un pressupost posta en marxa de l'activitat de 1.000 euros.

Atès que s'ha aportat certificació tècnica signada per Jordi Cambrodí i Viles, arquitecte tècnic, conforme el local compleix amb totes les exigències de les instal·lacions i condicionament del local, segons les ordenances i reglamentació tècnica que l'hi son d'aplicació en la implantació de l'activitat, amb la normativa de l'ajuntament d'Alpicat i també amb la legislació vigent.

*S'informa **favorablement** la comunicació municipal de l'assabentat de l'activitat comercial de venda de productes.*

La Junta de Govern Local, a proposta del primer tinent d'alcalde, acorda assabentar-se de la comunicació responsable d'obertura d'activitat comercial de venda d'alimentació i productes congelats al carrer Lleida 5 baixos presentada per Pau Simarro i Dorado en representació de Pablo Simarro y Rosamary Lopez S.L.

3. TERRITORI I SERVEIS PERSONALS

3.1. URBANISME I OBRES

3.1.1. Disciplina urbanística

3.1.1.1. JVG/lmg Núm. Exp. LLO: 27/2012

La Junta de Govern Local, Vista la sol·licitud de l'expedient LLO 27/2012, relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres menors sol·licitada per Antonio Navas Beltran per a reparar filtracions a la vivenda i, atesa l'existència de denúncies urbanístiques sobre aquesta mateixa vivenda, a proposta del tinent d'alcalde de Territori i serveis personals acorda:



Ajuntament d'Alpicat

Primer. Deixar en suspens la tramitació de l'expedient de concessió de llicència d'obres menors fins que es resolgui sobre la procedència d'incoar un procediment de protecció de la legalitat urbanística un cop inspeccionades les irregularitats denunciades.
Segon Notificar-ho a l'interessat, fent-li constar que, contra aquest acord, que és de tràmit no qualificat, no correspon interposar cap recurs.

3.1.1.2. “EXPEDIENT”: DU-04/2012

La Junta de Govern Local, a proposta del tinent d'alcalde de Territori i serveis personals per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer. Incoar procediment **D'ORDRE D'EXECUCIÓ** a ... per tal d'ordenar, a l'empara de l'article 197 TRLUC i següents i els articles 29 i 253 del RLUC, l'execució de les actuacions i/o obres següents, en el termini màxim D'UN MES, per tal de mantenir-la en condicions de salubritat i ornament públic:

1. Retirada dels residus existents en la parcel·la: brossa, branques i plantes, etc, lliurant-los a un dipòsit controlat de residus
2. Neteja dels matolls i herbes seques de la seva parcel·la.
3. Realitzar les actuacions de sanejament en tota la zona que ocupa el solar de referència mitjançant empresa de control de plagues registrada al Registre Oficial d'Empreses i Serveis Plaguicides (ROESP), per tal que hi realitzi el control de plagues que sigui pertinent i aportar al Serveis Tècnics municipals, el corresponent certificat de l'actuació.

Segon. Atorgar un termini d'audiència de deu dies a ...per tal que pugui presentar al·legacions i/o aportar documents que consideri adients per la defensa dels seus drets en relació al present expedient, d'acord amb allò que disposa l'article 253 del RLUC.

Tercer. Advertir que en cas d'incompliment injustificat de l'ordre d'execució podrà comportar l'adopció de mesures d'execució forçosa com l'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada o la imposició de multes coercitives que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació. Tot això sens perjudici de la possibilitat de tramitar expedient sancionador urbanístic a l'empara de l'article 211 i següents del TRLUC.

3.1.2. JVG/map **Llicències Obres**

...

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda declarar la caducitat i arxiu de l'expedient de llicència obres número LLO 125/2006.

3.1.2.2. “Nº expedient:72/2011 majors

...

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda Denegar la concessió de llicència d'obres número 72/2011, pels motius expressats a l'informe.

3.1.2.3. “**Nº expedient:** 29/2012 Mod 98/2007

...

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda aprovar la modificació de llicència d'obres número 29/2012, amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.4. “**Nº expedient:**30/2012 menors

...

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 1.150,00 €
ICIO: 46,00 €

S'eleva el present informe a la Junta de Govern Local per a què adopti l'acord que consideri procedent.”

Vist l'informe emès en data 4 d'abril de 2012 pels serveis tècnics municipals, relatiu a la llicència d'obres menors sol·licitada per. La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda aprovar la llicència d'obres menors número 30/2012, amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.5. **Nº expedient:** 31/2012 menors

...

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 3.250,00 €
ICIO: 130,00 €

...

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda, aprovar la llicència d'obres menors número 31/2012, amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.6. **Nº EXPEDIENT:** 33/2012 menors

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 850,00 €
ICIO: 34,00 €

la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda, aprovar la llicència d'obres menors número 33/2012 amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.7. **Nº EXPEDIENT:** 34/2012

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 840,00 €
ICIO: 33,60 €

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda, aprovar la llicència d'obres menors número 34/2012 amb els condicionants fixats per l'informe.



Ajuntament d'Alpicat

3.1.2.8. “Nº EXPEDIENT: 35/2012 menors

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 3.150,00 €

ICIO: 126, 00€

la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda aprovar la llicència d'obres menors número 35/2012 amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.9. “Nº EXPEDIENT: 36/2012 menors

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 240,40 €

ICIO: 9,62 €

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, acorda aprovar la concessió de llicència d'obres número 36/2012, amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.10 “Nº EXPEDIENT: 37/2012 menors

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 500,00 €

ICIO: 20,00

FIANÇA GESTIÓ DE RESIDUS: 150,00 €

la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, acorda aprovar la llicència d'obres menors número 37/2012 amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.11 “Nº EXPEDIENT: 38/2012

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 1000,00 €

FIANÇA GESTIÓ DE RESIDUS: 150,00 €

S'eleva el present informe a la Junta de Govern Local per a què adopti l'acord que consideri procedent.”

la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda aprovar la llicència d'obres menors número 38/2012 amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.12. Vist l'informe favorable emès en data 3 d'abril de 2012, redactat pels serveis tècnics municipals, relatiu a la sol·licitud LLO Mod 66/2010, de modificació de la llicència d'obres majors LLO 66/2010, presentada per ...

FIANÇA A DIPOSITAR: 150,00 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 51.307,26 €

ICIO:

2.052,29€

S'eleva el present informe a la Junta de Govern Local per a què adopti l'acord que consideri procedent.”

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda, aprovar la modificació de la llicència d'obres número LLO Mod 66/2010, amb els condicionants fixats per l'informe.

3.1.2.13 “Nº EXPEDIENT: LLO 04/2012 i LL. 1º Ocupació 85/09

...

Vist l'informe emès en data 16 d'abril de 2012 pels serveis tècnics municipals, relatiu a la sol·licitud de llicència de primera ocupació sol·licitada per Sergi Velez Viola en rep. Iliersit S.L, per a l'immoble ubicat a carrer Enric Granados 79-81, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer. Arxivar l'expedient de llicència d'obres núm. 04/2012 i integrar una còpia en l'expedient núm. 85/09 de primera ocupació d'aquest immoble.

3.1.2.14. Caducitat de llicència d'obres i devolució de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ... comunica el desistiment de les obres que originen l'expedient de llicències d'obres majors LLO 66/2011, ...alhora que demana la devolució de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres abonada en el seu moment, que puja 4.278,37 euros en total. La Junta de Govern Local, vist l'informe tècnic que acredita que les obres no s'han iniciat i a proposta del tinent d'alcalde de Territori i serveis personals, acorda la caducitat de la llicència d'obres majors LLO 66/2011, ... pel desistiment de la persona interessada, i acorda la devolució de la quota de l'ICIO que puja 3.717,52 (tres mil set-cents disset amb cinquanta-dos) euros i la fiança de dipòsit a residus de 560,85 (cinc-cents seixanta amb vuitanta-cinc) euros.

3.2. RECURSOS HUMANS

3.2.1. JVG/aaa **Treballs extraordinaris.** La Junta de Govern Local aprova la relació de treballs extraordinaris núm. 07/2012 corresponent a cinquanta dos hores (52 hores), presentades per secretaria, amb el vist-i-plau dels regidors responsables dels serveis.

3.2.2. JVG/aaa ... **presenta el certificat d'assistència a les “Quartes Jornades Interprofessionals Biblioteca Pública: Comunitat i Participació”** organitzat pel Centre Unesco de Catalunya (UNESCOCAT), celebrades a Cervera, els dies 22 i 23 de març de 2012. La Junta de Govern Local s'assabenta i acorda incloure el certificat a l'expedient personal del treballador.

3.3. COMUNICACIÓ EXTERNA

3.3.1. JVG/agh **Autorització i disposició de despeses.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'informe:

1/2012 JVG/agh per l'ampliació d'equips telefònics, segons informe i pressupostos valorats, per un import de 1.191 euros, IVA inclòs (mil cent noranta-un euros).

4. ECONOMIA

4.1. HISENDA

4.1.1. CRC/rsn **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** Vist l'informe d'intervenció, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el



Ajuntament d'Alpicat

reconeixement de les obligacions i l'aprovació de pagaments que es justifiquen mitjançant la relació de factures núm. 09/2012, que puja la quantitat de 90.417,84 euros (noranta mil quatre-cents disset euros amb vuitanta-quatre cèntims), i acorda la tramitació oportuna.

4.1.2. CRC/rsn **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació de pagaments que es justifiquen mitjançant la relació de factures núm. 10/2012, que puja la quantitat de 12.859,69 euros (dotze mil vuit-cents cinquanta-nou euros amb seixanta-nou cèntims), i acorda la tramitació oportuna.

4.1.3. CRC/rsn **Autorització i disposició de despesa i ordenació de pagament.** Atès que en data 12/04/2012 s'ha rebut la liquidació núm. 2012.560.0.2069 de la Confederación Hidrogràfica del Ebro en concepte de Cànon de Control d'Abocaments (article 113 del TRLA), la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de l'obligació i l'ordenació del pagament de la liquidació corresponent a l'exercici 2011, per un import de 6.906,21 euros (sis mil nou-cents sis euros amb vint-i-un cèntims), i acorda la tramitació oportuna.

4.1.4. CRC/rsn **Autorització i disposició de despesa i ordenació de pagament.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de l'obligació i l'ordenació del pagament corresponent a la Liquidació de la taxa per reserva de domini públic radioelèctric corresponent a l'any 2012, que puja la quantitat de 100,00 euros (cent euros), i acorda la tramitació oportuna.

4.1.5. CRC/ybm **Aprovació del padró de la llar d'infants L'ESTEL mensualitat d'abril i setmana santa,** La Junta de Govern Local per unanimitat aprova el padró de la llar d'infants L'ESTEL mensualitat d'abril i setmana santa, que puja la quantitat de 14.225,80 (catorze mil dos-cents vint-i-cinc euros amb vuitanta cèntims), i n'acorda la tramitació oportuna.

4.1.6. CRC/ybm **Aprovació del padró de la llar d'infants LA LLUNA mensualitat d'abril i setmana santa,** La Junta de Govern Local per unanimitat aprova el padró de la llar d'infants LA LLUNA mensualitat d'abril i setmana santa, que puja la quantitat de 17.220,30 (disset mil dos-cents vint euros amb trenta cèntims), i n'acorda la tramitació oportuna.

4.1.7. CRC/ybm **Informe referent a la devolució del rebut llicència d'obres n.115/10.** Vist l'informe presentat per l'administrativa, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe i conseqüentment concedir la devolució del rebut de llicència d'obres a Paquita Calvé Vergé, que puja la quantitat de 227,10 (dos-cents vint-i-set euros amb deu cèntims), per duplicat, i n'acorda la tramitació oportuna.

4.1.8. CRC/crc **Assabentat d'informes negatius** L'interventor posa en coneixement de la Junta de Govern Local que signarà dos informes negatius, en relació amb l'article 4 del Real Decreto-ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación

para el pago a los proveedores de las entidades locales, del proveedor Immobiliària la Cerdera sl, de dos factures per import de 28.565,84 (vint-i-vuit mil cinc-centes seixanta-cinc mil amb vuitanta-quatre) euros i 45.617,79 (quaranta-cinc mil sis-cents disset amb setanta-nou) euros, per no ser conformes i no figurar en el fitxer històric. La Junta de Govern Local s'assabenta.

4.2. TRESORERIA/PATRIMONI

4.2.1 Recaptació

4.2.1.1. CBR/igf **Informe 21/12 I, referent a canvis al padró d'escombraries 2013.** Vist l'informe presentat per l'auxiliar administrativa de gestió i recaptació del padró d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 21/12 I i consegüentment donar d'alta 1 objecte tributari i de baixa 1 objecte tributari al padró d'escombraries 2013.

4.2.1.2. CBR/igf **Informe 22/12 I, referent a canvis al padró d'escombraries resta 2013.** Vist l'informe presentat per l'auxiliar administrativa de gestió i recaptació del padró d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 22/12 I i consegüentment donar d'alta 1 objecte tributari i de baixa 1 objecte tributari al padró d'escombraries 2013.

4.2.1.3. CBR/igf **Informe 23/12 I, referent a bonificació en el rebut d'escombraries.** Vist l'informe presentat per l'auxiliar administrativa de gestió i recaptació del padró d'escombraries, la Junta de Govern Local, acorda aprovar el proposat a l'informe 23/12 I i consegüentment concedir la bonificació al rebut d'escombraries a José Barbé Gilart amb efectes a partir de l'exercici 2013.

I sense que hi hagi d'altres assumptes, l'alcaldia clou la sessió.