



Ajuntament d'Alpicat

L'objectiu de la reproducció de les actes mitjançant aquest sistema té un caràcter eminentment informatiu. De conformitat amb les previsions del vigent Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, la forma ordinària d'acreditació dels actes i acords municipals és mitjançant una certificació administrativa lliurada per la secretaria de la Corporació o funcionari autoritzat a tal efecte.

De conformitat amb allò previst en la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i la Recomanació 1/2008 de l'Agència Catalana de Protecció de Dades, en el text de les actes no consten reproduïdes les dades de caràcter personal. Aquells que tinguin la condició d'interessats podran consultar-ne el text íntegre a secretaria.

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.: 33/2008

Caràcter: ordinària

Data: 20 d'octubre de 2008

Horari: de 21,00 a 23,30 h

Lloc: saló de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Pau Cabré Roure, alcalde

Anselm Botan Pintó

Joan Gilart Escuer,

Robert Queral i Roure

Núria Roure Miró

Assisteixen com a regidors responsables d'àrea:

Antoni Roure Andreu i Roser Llinàs Ibàñez

Assisteix igualment F. Xavier Rodríguez Velimelis.

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local per unanimitat aprova l'acta de la sessió anterior.

2. SECRETARIA – intervenció

2.1. ybm Ordenació de despeses i aprovació de pagaments. La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i

l'aprovació del pagament a BATALLA-BAÑERES, SCP que es justifiquen mitjançant la fra. núm. 47 per un import de 208,80€.

2.2. ^{ybm} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació dels pagaments que es justifiquen mitjançant relació de factures de la JGL núm. 32/2008, que puja la quantitat de 39.775,63€.

2.3. ^{rsn} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura C/000216/08, corresponent a la certificació núm. 2 de l'Obra Sala La Unió 3a Fase, de l'empresa RETAMAL, OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.L. per import de 71.140,57 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.4. ^{rsn} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura C/000283/08, corresponent a la certificació núm. 3 de l'Obra Sala La Unió 3a Fase, de l'empresa RETAMAL, OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.L. per import de 76.336,17 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.5. ^{rsn} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura C/000323/08, corresponent a la certificació núm. 4 de l'Obra Sala La Unió 3a Fase, de l'empresa RETAMAL, OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.L. per import de 60.356,15 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.6. ^{rsn} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura C/000348/08, corresponent a la certificació núm. 5 de l'Obra Sala La Unió 3a Fase, de l'empresa RETAMAL, OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.L. per import de 53.878,99 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.7. ^{rsn} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura 1240/80822, corresponent a la certificació núm. 12 de l'Obra d'Urbanització del sector Buenos Aires d'Alpicat, de l'empresa COBRA INST Y SERVICIOS, S.A. per import de 169.163,04 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.8. ^{rsn} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura 1240/81181, corresponent a la certificació núm. 13 de l'Obra d'Urbanització del sector Buenos Aires d'Alpicat, de l'empresa COBRA INST Y SERVICIOS, S.A. per import de 69.202,45 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.



Ajuntament d'Alpicat

2.9. rsn Ordenació de despeses i aprovació de pagaments. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura 1240/81439, corresponent a la certificació núm. 14 de l'Obra d'Urbanització del sector Buenos Aires d'Alpicat, de l'empresa COBRA INST Y SERVICIOS, S.A. per import de 90.935,72 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.10. rsn Ordenació de despeses i aprovació de pagaments. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura 1240/81500, corresponent a la certificació núm. 15 de l'Obra d'Urbanització del sector Buenos Aires d'Alpicat, de l'empresa COBRA INST Y SERVICIOS, S.A. per import de 1.803,83 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.11. rsn Ordenació de despeses i aprovació de pagaments. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura 1240/81565, corresponent a la certificació núm. 16 de l'Obra d'Urbanització del sector Buenos Aires d'Alpicat, de l'empresa COBRA INST Y SERVICIOS, S.A. per import de 15.696,96 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.12. XRV/rsn Ordenació de despeses i aprovació de pagaments. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura CT08-0001, corresponent a la certificació addicional del Projecte d'urbanització i pavimentació del Camí Vell, de l'empresa UTE Camí Vell d'Alpicat (Arnó-Eipsa), per import de 127.660,88 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

2.13. ybm Ordenació de despeses i aprovació de pagaments. La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació de l'embargament de la Tresoreria General de la Seguretat Social al treballador dels tallers d'ocupació de KEB per un import de 170,15€.

2.14. ybm Ordenació de despeses i aprovació de pagaments. La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació de les fra. a MAMUT SOFTWARE, SL que correspon a l'activació del domini alpicat.org per un import de 6,95€ i l'activació de Linux Bussines alpicat.cat per un import de 20,86€ .

2.15. XRV/rsn Ordenació de despeses i aprovació de pagaments. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació del pagament de la factura 2008-7200457419 per import de 97.61 euros a Batalla-Bañeres, scp, corresponent a la mensualitat d'octubre del contracte de rënting subrogat segons es va aprovar en JGL 31/2008.

2.16. Contractació de l'obra consistent en la senyalització vertical i horitzontal de diverses urbanitzacions d'Alpicat.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb Segusenyal, SL la senyalització vertical i horitzontal de les urbanitzacions La Cerdera, Reg Nou, La Miranda, Rafael i Buenos Aires, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 47.961,66 €, IVA inclòs.

2.17. Contractació de l'obra consistent en la substitució de reixa de recollida d'aigües pluvials al carrer Cadí de la urbanització La Cerdera d'Alpicat.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa constructora Benito Arnó e Hijos, S.A. la substitució de reixa de recollida d'aigües pluvials al carrer Cadí de la urbanització La Cerdera d'Alpicat, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 1.867,60 €, IVA inclòs.

2.18. Contractació de l'obra consistent l'enrajolat de la vorera de la Urbanització La Vinya, d'Alpicat.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa constructora Benito Arnó e Hijos, S.A. l'enrajolat de la vorera de la Urbanització La Vinya, d'Alpicat, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 9.435,44 €, IVA inclòs.

2.19. Contractació de l'obra consistent en pavimentació asfàltica de la Urbanització La Miranda, d'Alpicat.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.



Ajuntament d'Alpicat

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa constructora Benito Arnó e Hijos, S.A. la pavimentació asfàltica de la Urbanització La Miranda, d'Alpicat, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 37.372,88 €, IVA inclòs.

2.20. Contractació de l'obra consistent en el revestiment i impermeabilització asfàltica del dipòsit d'aigua de la Urbanització Graó Park, d'Alpicat.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa constructora Benito Arnó e Hijos, S.A., el revestiment i impermeabilització asfàltica d'Alpicat, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 25.569,30 €, IVA inclòs.

2.21. Contractació de l'obra consistent en l'adequació entrada Urbanització Canaima.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa constructora Benito Arnó e Hijos, S.A. d'Alpicat, l'adequació entrada Urbanització Canaima, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 4.350 €, IVA inclòs.

2.22. Contractació de l'obra consistent en la reparació del sistema de control de les bombes de la Urbanització Terra Baixa

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa Servi Art Ponent, SL d'Alpicat, l'adequació entrada Urbanització Terra Baixa, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 16.513,76 €, IVA inclòs.

2.23. Contractació de l'obra consistent en el tractament asfàltic Urbanització Les Bruixes.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa constructora Benito Arnó e Hijos, S.A. d'Alpicat, el tractament asfàltic de la Urbanització Les Bruixes, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 29.638 €, IVA inclòs.

2.24. Contractació de l'obra consistent en l'adequació de l'enllumenat públic de les urbanització Graó Parc, Rec Nou, La Miranda, Les Bruixes, Hostal del Lluch, Les Moreres, Buenos Aires, La Cerdera, Terraferma, Canaima, Rafel.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa Ibars Control Automatitzacions elèctriques, l'adequació de l'enllumenat públic de les urbanització Graó Parc, Rec Nou, La Miranda, Les Bruixes, Hostal del Lluch, Les Moreres, Buenos Aires, La Cerdera, Terraferma, Canaima, Rafel, d'Alpicat, l'adequació de l'enllumenat públic, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 42.123,70 €, IVA inclòs.

2.25. Contractació de l'obra consistent en la construcció de passos elevats a diferents urbanitzacions d'Alpicat, i en concret a la Urbanització La Miranda, Hostal del Lluch, Buenos Aires, part exterior de Buenos Aires-Camí de Malpartit i Canaima.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.



Ajuntament d'Alpicat

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa constructora Benito Arnó e Hijos, S.A. d'Alpicat, la construcció de passos elevats a diferents urbanitzacions d'Alpicat, i en concret a la Urbanització La Miranda, Hostal del Lluch, Buenos Aires, part exterior de Buenos Aires-Camí de Malpartit i Canaima, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 33.408 €, IVA inclòs.

2.26. Contractació de l'obra consistent en reparació amb paviment de formigó del Rec Nou, de la Urbanització Rec Nou.

Vist el conveni per a la Millora de les Urbanitzacions signat entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Alpicat.

Atès que en sessió plenària de 14 de febrer de 2008 es va aprovar la Memòria del Programa d'adequació i millora de les Urbanitzacions del municipi d'Alpicat, on es detallaven les obres a realitzar i els costos estimats.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda contractar amb la empresa constructora Benito Arnó e Hijos, S.A. d'Alpicat, la reparació amb paviment de formigó del Reg Nou, de la Urbanització Rec Nou,, d'acord amb l'oferta presentada, amb un import total de 33.640 €, IVA inclòs.

3. URBANISME i OBRES

3.1. OB-MZ-lm Llicències d'obres

3.1.1. *Exp. Núm. 95/08.* Quota: 240,40 €. ICIO: 9,62€

3.1.2. *Exp. Núm. 40/08* Quota: 6.208,72 €. ICIO: 248,35 €

3.1.3. *Exp. Núm. 9208.* Quota: 429,77 €. ICIO: 17,19€

3.2. OB-MZ-lm Llicències de primera ocupació

3.2.1. *Exp. Núm. 61/07,* La Junta de Govern Local acorda concedir llicència de primera ocupació relativa a la llicència d'obres més amunt esmentada.

3.2.2. Autorització d'un pròrroga de la llicència d'obres 150/06

EXPEDIENT: 150/06

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda atorgar una pròrroga d'un any, tal i com sol·licita l'interessat.

3.2.3. *Exp. Núm. 130/06 ...* La Junta de Govern Local acorda concedir llicència de primera ocupació relativa a la llicència d'obres més amunt esmentada.

3.2.4. *Exp. Núm. 16/07 ...* La Junta de Govern Local acorda concedir llicència de primera ocupació relativa a la llicència d'obres més amunt esmentada.

3.3 ^{XR/V/aaa} **Aprovació dels projectes de l'obra "condicionament obra frutalpi" i "Urbanització parcial del carrer Canigó"** La Junta de Govern Local per unanimitat aprova el projecte de l'obra "Acondicionament de la zona frutalpi d'Alpicat" i "Urbanització parcial del carrer Canigó" redactats per l'arquitecte tècnic Marga Bernadó Tomàs, i que puja per tots els conceptes 98.680,83 i 51.720,81 euros respectivament, tot acordant l'inici del procés d'adjudicació, en el primer cas segons l'article 154e) per la seva urgència en la necessitat d'efectuar les obres i en el segon pel 122.3 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

3.4. ^{XR/V/aaa} **Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del Pla Parcial número 4** La Junta de Govern Local de 20 de març de 2006 aprovà inicialment el projecte d'urbanització del Pla parcial número 4 d'Alpicat, redactat pels arquitectes Jesús Rafart Cortés i Cristina Fortuny Farrús de data febrer de 2006. L'esmentat acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província núm. 81 de 13 de juny de 2006 i diari "la Mañana" de 28 de juny, i amb citació personal a les persones titulars, sense que es produeixin reclamacions o al·legacions.

Vistos els articles 87.6 i 113.2 del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, text refós de la Llei d'Urbanisme i legislació concordant,

Vistos els informes tècnic i de l'empresa subministradora d'aigua,

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Únic. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del Pla parcial número 4 d'Alpicat, redactat pels arquitectes Jesús Rafart Cortés i Cristina Fortuny Farrús de data febrer de 2006, amb les següents condicions:

1. El tipus de canonada descrita al projecte s'ajusta a les condicions d'instal·lacions de la companyia, encara que caldrà respectar durant l'excavació de les rases per aquest servei que la profunditat (mesurada des de la generatriu superior del tub) sigui d'uns 80 cm com a màxim.
2. El tipus d'hidrant a instal·lar ha de ser soterrat segons norma UNE 23-407 amb pericó de registre integrat amb dos sortides R. Barna de 70 mm i una sortida embridada de connexió a la xarxa de diàmetre nominal 100 mm i colze zapata.
3. Caldrà situar dues vàlvules de descàrrega per poder dur a terme les tasques de manteniment de les instal·lacions. La vàlvula de desguàs o descàrrega a instal·lar serà de diàmetre nominal 50 mm en la canonada de DN 110 i connectada a la xarxa de sanejament.



Ajuntament d'Alpicat

4. La canonada de reg de les zones verdes haurà d'incorporar un arqueta de tipus trampilló per l'allotjament del comptador de control en el punt de connexió i una vàlvula de comporta per sector.
5. En aquest nou sector es realitzaran les següents connexions a la xarxa existent:
 - a) La primera connexió de la nova canonada de PE DN 110 mm serà a la canonada de PVC existent de DN 63 mm al nord d'aquest nou sector, al carrer Raïmat.
 - b) La segona connexió de la nova canonada de PE DN 110 mm serà a la canonada de Polietilè de DN 140 mm al nord-oest d'aquest nou sector, al camí de Raïmat.
 - c) Les següents connexions (2) tindran lloc a l'alçada del carrer de Joaquim Costa, a la canonada de polietilè existent de 110 mm del pla parcial 3, on ja es varen preveure uns punts de connexió.
 - d) Cal dir en compte les connexions d'aquest sector a la canonada de polietilè de diàmetre 200 mm que cal executar durant els treballs constructius d'aquesta urbanització.
6. Les escomeses domiciliàries de les vivendes unifamiliars seran de PE AD PE100 de DN 25 mm i vàlvula de bola amb quadradet de $\frac{3}{4}$ " i la corresponent arqueta soterrada.
7. Seguint el pla director del servei d'aigua potable previst en aquest municipi, caldrà tenir en compte la construcció de part de l'anell de subministrament de diàmetre 200 mm. Aquesta instal·lació haurà d'anar coordinada amb el desenvolupament de les obres del sector i es preveu situar-les al carrer de Lluís Companys. En el moment del replanteig de l'obra es decidirà la seva correcta ubicació.
8. En el moment del replanteig de l'obra, s'aportarà plànol abans de l'inici dels treballs amb el nombre i ubicació definitiva de les escomeses.
9. Ja que la rotonda de l'avinguda del Parc cruïlla c. Raïmat està entre el PP4 i el PP5, cal que es posin d'acord amb els promotors del PP5 per la seva execució.
10. A la vorera sud-est del c. Comptes d'Urgell hi ha projectats la plantació de 4 arbres. Caldria afegir un arbre més per tal de seguir la seqüència marcada per els altres arbres.
11. Enllumenat públic: Cal fer arribar enllumenat públic a la rotonda.

3.5. Aprovació d'un informe de no compatibilitat urbanística

... en nom i representació de Vodafone Espanya, SA, amb seu a l'av. Europa, 1, Parque de la Moraleja, d'Alcobendas, Madrid, a efectes de sol·licitar llicència ambiental, sol·licita informe de compatibilitat urbanística per a instal·lar una antena de telefonia mòbil a l'edifici de cinemes d'Alpicat, ubicat al c. K, s/n del Pla Parcial 2 del Pla de Montsó.

Vist l'informe de la tècnica comarcal segons el qual l'activitat és incompatible en la zona de 7 d'octubre de 2008, la Junta de Govern local, per unanimitat, acorda aprovar l'informe de no compatibilitat urbanística esmentat.

3.6. Informes de qualificació urbanística: La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda aprovar els següents informes de qualificació urbanística

3.6.1

Finca objecte del certificat: c. Flèming, clau 1

Sol·licitant:
Tipus de sòl Urbà
b) b1) Ús del sòl: habitatge, comerç i oficines, tallers que no transgredeixin les normes del medi ambient
b2) Altura: 9m (planta baixa més 2 PP)
b3) Volum --
b4) Situació: aliniada a vial
b5) Ocupació màxima: parcel·la planta baixa tot el solar i planta pis 20m tot i respectant el pati d'illa de 5m grafiat en els plànols d'ordenació
b6) Aprofitament subsòl: una única planta soterrània sota la planta baixa
Solar? (cas negatiu, indicar els serveis que manquen) Sí
c) Planejament general, especial i parcial i l'estudi de detall, a les determinacions dels quals estigués subjecta la finca NSP vigents d'Alpicat
d) Suspensió de l'atorgament de llicències? No
e) És possible obtenir llicència ajustada als paràmetres de la lletra b), condicionada o no a l'execució simultània d'obres d'urbanització? Sí
f) Revisió del planejament en curs? Sí

3.6.2

Finca objecte del certificat: C. Centre, 45 i 47
Sol·licitant:
a) Tipus de sòl Urbà
b) b1) Ús del sòl: habitatge, comerç i oficines, tallers que no transgredeixin les normes del medi ambient
b2) Altura: 9m (planta baixa més 2 PP)
b3) Volum --
b4) Situació: aliniada a vial
b5) Ocupació màxima: parcel·la planta baixa tot el solar i planta pis 20m tot i respectant el pati d'illa de 5m grafiat en els plànols d'ordenació
b6) Aprofitament subsòl: una única planta soterrània sota la planta baixa
Solar? (cas negatiu, indicar els serveis que manquen) Sí
g) Planejament general, especial i parcial i l'estudi de detall, a les determinacions dels quals estigués subjecta la finca NSP vigents d'Alpicat
h) Suspensió de l'atorgament de llicències? No
i) És possible obtenir llicència ajustada als paràmetres de la lletra b), condicionada o no a l'execució simultània d'obres d'urbanització? Si
j) Revisió del planejament en curs? Sí, no afecta a la zona en qüestió

3.7. Pedro Serrano Galán, en representació d'INNOVA SERRANO, SL sol·licita permís per ocupar quasi tota l'amplada del carrer Dr. Flèming davant del número 56, per tal de posar una autogrua i poder dur a terme el desmuntatge de una grua torre La Junta de Govern Local acorda accedir el permís sol·licitat, sempre i quan es respectin les mesures de seguretat adequades.

3.8 ... presenta recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 4 d'agost de 2008 d'aprovació definitivament del Projecte de reparcel·lació del Pla especial de millora urbana número 3 d'Alpicat



Ajuntament d'Alpicat

En data 8 d'octubre de 2008 ... presenta recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 4 d'agost de 2008 d'aprovació definitivament del Projecte de parcel·lació del Pla especial de millora urbana número 3 d'Alpicat.

Vist l'informe jurídic que textualment diu:

...

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda denegar l'esmentat recurs. Notifiqui's a la persona interessada, fent constar que contra aquest acord, que resol recurs de reposició i esgota la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de dos mesos comptats a partir de la rebuda d'aquesta notificació; també es podrà interposar qualsevol altre recurs que cregueu convenient (art. 109.c i concordants de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les administracions públiques i del Procediment administratiu comú, i art. 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contencioso administrativa).

4. ESPORTS

4.1. JGE/lmg Devolució taxa de les estades esportives d'Alpicat. La Sra. ... presenta sol·licitud i informe mèdic on indica que ... es va trencar una cama, és per això, que demanen la devolució de la quota pagada en concepte de estades esportives per no haver pogut assistir a l'activitat. La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda la devolució del 50 per 100 dels imports abonats per causa justificada.

5. ALTRES

5.1. xrv/agg Departament de Governació i Administracions Públiques, Serveis Territorials a Lleida, informa del termini de presentació d'al·legacions i observacions al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per l'any 2009. La Junta de Govern Local s'assabenta.

5.2. xrv/agg Diputació de Lleida ofereix els serveis d'un tècnic enginyer amb les funcions de consultor i assessorament tècnic, i en la matèria relacionada amb els aprofitaments energètics i la implantació de diversos sistemes de gestió energètica. La Junta de Govern Local s'assabenta.

5.3. XRV/agg Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Serveis Territorials a Lleida informa que l'empresa Margalef Bus, SL ha sol·licitat al Servei Territorial de Ports i Transports l'atorgament de l'autorització administrativa preceptiva per a la prestació del servei de transports d'escolars entre Flix i Alpicat, amb parades als col·legis Terraferma i Arabell, per si aquest Ajuntament vol formular algun tipus

d'observacions al respecte. La Junta de Govern Local s'assabenta.

I sense que hi hagin d'altres assumptes a tractar, l'alcaldia clou la sessió. Certifico de tot el tractat i debatut.