



## **Conveni entre l'Ajuntament d'Alpicat i el Club de Futbol Atlètic Alpicat per a la cessió de les instal·lacions del bar del pavelló polisportiu municipal "Antoni Roure Vila"**

Alpicat, 11 de juny de 2014

### **REUNITS**

D'una part, el Sr. PAU CABRÉ ROURE, en nom i representació de l'Ajuntament d'Alpicat del qual n'és l'alcalde, entitat domiciliada al carrer Lleida núm. 42 d'Alpicat (Lleida) amb NIF P-2502300-C.

I de l'altra, Adolfo Casals Capdevila com a president i en representació del Club de Futbol Atlètic Alpicat amb domicili social al passeig del Parc, s/n d'Alpicat amb NIF núm. G-25486713.

Totes dues parts reconeixen la capacitat jurídica per establir el present document i en especial la representació de les institucions que s'anomenen.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alpicat de 6 de juny de 2014, estableix:

#### **Canon**

El Club Futbol Atlètic Alpicat haurà de pagar a l'Ajuntament d'Alpicat una quantitat anual en concepte de cànon per la utilització privativa i explotació de l'espai del bar, de 600 euros anuals.

#### **Durada**

El contracte tindrà una durada de 1 any, a comptar des de la signatura del contracte, sense possibilitat de pròrroga. Es fa constar específicament que les 3 primeres setmanes d'agost el pavelló restarà tancat, motiu pel qual no hi haurà servei de bar.

#### **Espai bar**

L'espai utilitzat per donar servei es l'espai específic d'habilitació del bar i la Terrassa del pavelló. No hi ha serveis propis de la zona del bar.

#### **Personal**

El personal que doni el servei ha d'estar assegurat i amb una titulació mínima de manipulació d'aliments.

#### **Claus**

Es farà una còpia de les claus la qual sol se'n podrà fer ús durant l'horari de pavelló, degut a que hi ha una alarma general de la instal·lació esportiva.

#### **Màquines de vending**

En el hall del Pavelló Municipal Antoni Roure Vila hi ha 2 màquines de vending les quals romandran obertes al públic sempre que estigui oberta la instal·lació esportiva. Es tancaran aquestes en activitats i esdeveniment que autoritzi l'Ajuntament d'Alpicat, com la Festa Major d'estiu, torneigs dels diferents clubs i associacions esportives.



### **Característiques, neteja i conservació de les instal·lacions**

La instal·lació objecte de la concessió administrat iva és el bar existent dins el Pavelló Municipal, el qual serà objecte d'explotació amb tota la maquinària, utensilis i material en general que hi hagi en el moment d'inici de la concessió. La conservació, manteniment i compra de material que calgui efectuar durant la vigència del contracte anirà a càrrec exclusiu de l'adjudicatari, el qual estarà obligat a retornar la instal·lació del bar al final del contracte en el mateix estat en que la va rebre. La neteja i demés despeses del funcionament del bar aniran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari. També seran a càrrec de l'adjudicatari les obres de reparació menor, conservació i manteniment de les instal·lacions del bar, en el supòsit que aquestes siguin necessàries. Caldrà mantindre el bar en òptimes condicions d'higiene.

### **Espai de magatzem**

No hi ha un espai propi de magatzem annexa al bar, no es podrà dipositar material al recinte de la instal·lació esportiva.

### **Espai sense fum**

Queda totalment prohibit fumar dins el recinte del bar.

### **Obligacions de l'adjudicatari**

L'adjudicatari estarà obligat a explotar les instal·lacions com a titular del bar, ja sigui personalment, ja sigui mitjançant la contractació de personal, el cost de la qual anirà íntegrament a càrrec seu i haurà de reunir tots els requisits legals existents en matèria de dret laboral respecte les possibles contractacions, així com també haurà de complir les obligacions tributàries i de la Seguretat Social derivades de l'exercici de l'activitat i de les esmentades contractacions.

L'adjudicatari estarà obligat a tenir obert el bar tots els dies que hi hagi competició oficial de qualsevol equip que estigui autoritzat per l'Ajuntament d'Alpicat a utilitzar aquesta instal·lació esportiva. Així mateix, el bar també haurà d'estar obert quan l'Ajuntament així ho decideixi com a conseqüència de la celebració d'actes que l'Ajuntament programi o autoritzi a altres entitats a programar.

L'obertura del bar es farà, en tots els casos, amb una antel·lació de trenta minuts, com a mínim, de l'hora en què hagi de començar el partit o l'acte programat, i no podrà tancar-se fins que hagi finalitzat.

Les begudes servides per a ser consumides fora del taulell del bar, seran en envàs adequat i que no ofereixi cap mena de perill per a la integritat física del públic o dels participants durant l'acte que s'estigui celebrant. Igualment, es prohibeix la venda de fruits secs, amb clofolla i xiclets.

L'adjudicatari està obligat a complir amb l'article 73, de la llei de l'esport en el seu decret legislatiu 1/2000 de 31 de juliol, en el qual es manifesta que no es podran vendre cap mena de begudes alcohòliques.

L'adjudicatari estarà obligat a tractar el públic amb la correcció i atencions degudes. L'incompliment d'aquesta obligació serà motiu per a incoar el corresponent expedient sancionador.

Així mateix, estarà obligat a donar-se d'alta i per compte pròpia de totes les llicències i autoritzacions legals i fiscals que calguin, a respectar les incompatibilitats i incapacitats



imposades per la Llei, compliment de les normes legals que regulen el funcionament d'aquests tipus d'activitats i instal·lacions.

Serà obligació de l'adjudicatari obrir i/o tancar la instal·lació esportiva sempre que puntualment així se li sol·liciti des la Secció d'Esports de l'Ajuntament d'Alpicat.

També serà obligació de l'adjudicatari tenir exposada de forma visible la llista de preus dels serveis.

L'adjudicatari està obligat a desenvolupar les obligacions objecte de la concessió establertes en els plecs de clàusules corresponents.

L'adjudicatari es farà càrrec del pagament de l'import dels anuncis i, en general, de totes les despeses que ocasionin el contracte i la seva formalització.

L'adjudicatari ha de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, de la seva exclusiva competència llur modificació, substitució o alteració segons les necessitats. L'empresa adjudicatària complirà tota la normativa legalment establerta referent al personal que aportarà al servei.

D'acord amb allò establert a l'art. 214 del RD Legislatiu 3/2011, serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte."

I, perquè consti i en prova de conformitat, totes les parts signen el present conveni, per duplicat i en totes les pàgines, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Pau Cabré Roure

Alcalde

Ajuntament d'Alpicat

Adolfo Casals Capdevila

President

Club Atlètic Alpicat