



## Ajuntament d'Alpicat

### ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

#### Identificació de la sessió

**Núm.:** 33/2008

**Caràcter:** ordinària

**Data:** 27 d'octubre de 2008

**Horari:** de 21,00 a 23,00

**Lloc:** saló de sessions de l'Ajuntament

#### Hi assisteixen:

Pau Cabré Roure, alcalde

Anselm Botan Pintó

Joan Gilart Escuer,

Robert Queral i Roure

Núria Roure Miró

Assisteixen com a regidors responsables d'àrea:

Antoni Roure Andreu i Roser Llinàs Ibàñez

Assisteix igualment F. Xavier Rodríguez Velimelis, secretari interventor.

#### Ordre del dia:

##### 1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local per unanimitat aprova l'acta de la sessió anterior.

##### 2. SECRETARIA – intervenció

**2.1.** <sup>ybm</sup> **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació dels pagaments que es justifiquen mitjançant relació de factures de la JGL núm. 33/2008, que puja la quantitat de 86.369,89 euros.

**2.2.** <sup>ybm</sup> **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el pagament de la subvenció corresponent al 63% de les activitats extraescolars del col.legi CEIP DR. SERES per un import de 3.969 euros, amb càrrec a la partida 422/226 del pressupost de despeses vigent.

**2.3.** <sup>rsn</sup> **Hores regidors** La junta de Govern Local aprova la relació d'hores extraordinàries dels membres de la Junta de Govern, número 10/2008, presentada per Secretaria i acorda el seu pagament.

**2.4.** XRV/rsn/igc **Padró d'escombraries 2008.** La Junta de Govern Local aprova inicialment el padró cobrador de la taxa de recollida domiciliària d'escombraries, que puja 215.002,85 euros, i s'acorda la tramitació oportuna.

**2.5.** XRV/lmg. **Anul·lació de rebuts de la taxa de cementiri.** Vist l'informe 1/08 L-CEMENTIRI referent a la providència de constrenyiment enviada per l'OAGRTL sobre els rebuts de cementiri corresponents als exercicis 2006 i 2007 a nom de RMC. La Junta de Govern Local per unanimitat acorda anul·lar els esmentats rebuts, i actuacions complementàries, per duplicitat.

**2.6.** ARA/lmg. **Subvenció urbanització Graó Parc.** Vista la sol·licitud presentada per MJRM en representació de la Urbanització Graó Parc i vist l'expedient de subvenció sol·licitada a l'any 2006 per la franja perimetral de la urbanització a través del Departament de Medi Ambient de la Generalitat on ens van concedir 2.700 € i atès que el 30/06/08 ens van fer l'ingrés d'aquesta quantitat al compte de l'Ajuntament. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat atorgar una subvenció de 2.700 euros a l'ECU Graó Parc, amb càrrec a la partida 514/769 del pressupost de despeses vigent.

### **3. URBANISME i OBRES**

#### **3.1. OB-MZ-lm Llicències d'obres**

**3.1.1.** *Juli Laplana Pedrol en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, S.A. Exp. Núm. 100/08,* autorització de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa per a subministrament de nous clients al c. Sant Isidre, 2-38, i c. Ramon Berenguer, IV. **Condicionar** a la reposició de la vorera i/o calçades malmeses i a l'obtenció de la corresponent autorització del titular de la carretera que s'afecta. Cal comunicar el començament del treballs en aquest Ajuntament i respectar les normatives de seguretat i senyalització de les obres a realitzar, així com transportar a abocador autoritzat el material excedent de l'obra. Quota: 8.947,03 €. ICIO 357,88€

**3.1.2.** *Juli Laplana Pedrol en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, S.A. Exp. Núm. 103/08,* autorització de llicència d'obres per a l'obertura de cates a la vorera del c. Ortega i Gasset, 11, d'Alpicat, per al subministrament de nous clients. **Condicionar** a la reposició de la vorera i/o calçades malmeses. Cal comunicar el començament del treballs en aquest Ajuntament i respectar les normatives de seguretat i senyalització de les obres a realitzar, així com transportar a abocador autoritzat el material excedent de l'obra. Quota: 240,40 €. ICIO:9,62€

**3.1.3.** *Juli Laplana Pedrol en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, S.A. Exp. Núm. 102/08,* autorització de llicència d'obres per a l'obertura de cates a la vorera del c. Sant Francesc, 8, d'Alpicat, per al subministrament de nous clients. **Condicionar** a la reposició de la vorera i/o calçades malmeses. Cal comunicar el començament del treballs en aquest Ajuntament i respectar les normatives de seguretat i senyalització de les obres a realitzar, així com transportar a abocador autoritzat el material excedent de l'obra Quota: 240,40 €. ICIO:9,62€

**3.1.4.** *Juli Laplana Pedrol en nom i representació de GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, S.A. Exp. Núm. 101/08,* autorització de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa al c. Flèming, 36, d'Alpicat, per al subministrament de nous clients. **Condicionar** a



## Ajuntament d'Alpicat

la reposició de la vorera i/o calçades malmeses. Cal comunicar el començament del treballs en aquest Ajuntament i respectar les normatives de seguretat i senyalització de les obres a realitzar, així com transportar a abocador autoritzat el material excedent de l'obra. Quota: 703,26 €. ICIO: 28,13€

**3.1.5.** *Josep Escuer Ris. Exp. Núm. 98/08*, autorització de llicència d'obres per a instal·lar un regulador de pressió al comptador d'aigua a la Partida de les Bassetes, 5, d'Alpicat. **Condicionar** a què el regulador s'instal·li en la seva xarxa privada, és a dir, a partir del comptador cap a l'immoble. Cal comunicar el començament del treballs en aquest Ajuntament i respectar les normatives de seguretat i senyalització de les obres a realitzar, així com transportar a abocador autoritzat el material excedent de l'obra. Quota: 50 €. ICIO: 2€

**3.1.6.** *Eduard Corp Posada, Exp. Núm. 96/08*, autorització de llicència d'obres per a enrajolar el bany i ampliar la cuina amb pladur i enrajolar a l'immoble ubicat al c. Ramon i Cajal, 65, d'Alpicat. Cal comunicar el començament del treballs en aquest Ajuntament i respectar les normatives de seguretat i senyalització de les obres a realitzar, així com transportar a abocador autoritzat el material excedent de l'obra. Quota: 10.525 €. ICIO: 421€

**3.1.7.** *Anna Duaigües Mateu, en nom i representació de Francisco Mateu Roure, Exp. Núm. 99/08*, autorització de llicència d'obres per a fer caure el balcó a l'edifici ubicat al c. Lleida, 49, d'Alpicat. Cal comunicar el començament del treballs en aquest Ajuntament i respectar les normatives de seguretat i senyalització de les obres a realitzar, així com transportar a abocador autoritzat el material excedent de l'obra. Exempt.

**3.1.8.** *Jose M. Herrero Calvete, en nom i representació de Telefònica de Espanya, SAU, Exp. Núm. 109/08*, autorització de llicència d'obres per obertura de rases per reparació d'avaria al c. De l'Amistat cantonada amb Camí Vell d'Alpicat. Cal comunicar el començament del treballs en aquest Ajuntament i respectar les normatives de seguretat i senyalització de les obres a realitzar, així com transportar a abocador autoritzat el material excedent de l'obra. **Condicionar** a la reposició de la vorera i/o calçades malmeses. Exempt.

## **3.2.** OB-MZ-lm **Declaració caducitat llicències**

### **3.2.1. EXPEDIENT: 131/06**

**PROMOTOR:** Xavier Casañé Seró

**TÈCNIC REDACTOR:** Marta Puig i Ramon M. Puig

**SITUACIÓ:** habitatge unifamiliar aïllat al c. Cervantes Saavedra, 55, Alpicat

**VISAT:** 2005503784

Vista la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada per Xavier Casañé Seró, per a constuir un habitatge unifamiliar aïllat al c. Cervantes Saavedra, 55, Alpicat.

Atès que en data 14 d'agost de 2006 es requerí a l'interessat per a què esmenés, del seu projecte, les irregularitats detectades, requeriment que mai ha estat contestat.

Vist l'article 87 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment comú, modificada per la Llei 4/99, i l'article 79.d) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que els arquitectes ens han comunicat la renúncia a la direcció de l'obra esmentada.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès pels serveis tècnics municipals

La Junta de Govern local, per unanimitat acorda:

1. Declarar la caducitat de l'expedient 131/06 iniciat per Xavier Casañé Seró i procedir a l'arxiu de les actuacions.
2. Notificar l'acord a l'interessat i als tècnics designats.

### **3.2.2. EXPEDIENT: 118/04**

**PROMOTOR:** Francisco Gonzalez Muñoz

**TÈCNIC REDACTOR:** Marc Ribes Messalles

**PROJECTE:** edifici per a aparcament i tres habitatges al c. de La Sardana, 54

**VISAT:** 2004501501

Vista la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada per Francisco Gonzalez Muñoz, per a construir un edifici per a aparcament i tres habitatges al c. de La Sardana, 54, d'Alpicat.

Atès que en data 9 de setembre de 2004 es requerí a l'interessat per a què esmenés, del seu projecte, les irregularitats detectades, requeriment que mai ha estat contestat.

Vist l'article 87 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment comú, modificada per la Llei 4/99, i l'article 79.d) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que l'arquitecte tècnic ens ha comunicat la renúncia a la direcció d'execució d'obra i a la direcció de control de qualitat.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès pels serveis tècnics municipals

La Junta de Govern local, per unanimitat acorda:

1. Declarar la caducitat de l'expedient 118/04 iniciat per Francisco Gonzalez Muñoz i procedir a l'arxiu de les actuacions.
2. Notificar l'acord a l'interessat i als tècnics designats.

### **3.3. Pròrrogues de llicències d'obres**

#### **3.3.1. EXPEDIENT: 80/06**

**PROMOTOR:** Maria Angels Miró Bellés

**SITUACIÓ:** habitatge unifamiliar aïllat al C. L'Amistat, 1 d'Alpicat



## Ajuntament d'Alpicat

Vista la sol·licitud pròrroga demanada per Maria Angels Miró Bellés, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C. L'Amistat, 1 d'Alpicat.

Considerant que en data 4 de setembre de 2006 la Comissió de Govern va acordar el que a continuació es transcriu:

*“3.2. EXPEDIENT: 80/06*

*PROMOTOR: Maria Angels Miró Bellés*

*TÈCNIC REDACTOR: Javier Vives i Joan A. Fernandez*

*SITUACIÓ: habitatge unifamiliar aïllat al C. L'Amistat, 1 d'Alpicat.*

*VISAT: 2005503887*

*Vista la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada per Maria Angels Miró Bellés per a construir un habitatge unifamiliar aïllat al C. L'Amistat, 1 d'Alpicat.*

*En data 7 de juliol l'interessat esmena les irregularitats detectades .*

*Estudiat el projecte i analitzada la seva concordança amb les Normes Subsidiàries de Planejament d'Alpicat*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, acordar atorgar de la llicència d'obres sol·licitada atès que el projecte presentat s'adequa a les previsions de les normes subsidiàries de planejament d'Alpicat.*

*PER FER CONSTAR que l'edificació auxiliar existent no respecta la distància mínima a l'indors de la parcel·la i que el Camí Vell està en procés d'urbanització.*

*PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 117.556,63€*

*QUOTA ICO: 4.467,15€”*

L'informe tècnic informa favorablement sobre la pròrroga de la llicència d'obres referenciada, fent constar que l'edificació auxiliar existent continua no respectant la distància mínima a l'indors de la parcel·la.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acordar atorgar pròrroga de la llicència d'obres per un termini de 18 mesos.

### **3.4. OB-MZ-lm Llicència de primera ocupació**

**3.4.1.** *Juan Hernandez en nom i representació de Blau Jeans Store, SL, Exp. Núm. 149/05, llicència d'obres per acord de Junta de Govern Local de 16 de gener de 2006, demana llicència de primera ocupació de l'obra situada a la Urbanització Graó Parc, 23, d'Alpicat. La Junta de Govern Local acordar concedir llicència de primera ocupació relativa a la llicència d'obres més amunt esmentada.*

**3.4.2. Berta Montero Lago, Exp. Núm. 38/06,** llicència d'obres per acord de Junta de Govern Local de 5 de juny de 2006, demana llicència de primera ocupació de l'obra situada a la Urbanització La Cerdera Parc Central, c. Rosa del Vents, 4, d'Alpicat. La Junta de Govern Local acorda concedir llicència de primera ocupació relativa a la llicència d'obres més amunt esmentada.

### 3.5. Aprovació informe de qualificació urbanística

<b>Finca objecte del certificat:</b> C. Les Delícies
<b>Sol·licitant:</b> Mario Palau Morrerres, en representació d'Organització Immobiliària Lleida, SL
<b>a) Tipus de sòl</b> Urbà
<b>b) b1) Ús del sòl:</b> habitatge, comerç i oficines, tallers que no transgredeixin les normes del medi ambient
<b>b2) Altura:</b> 9m (planta baixa més 2 PP)
<b>b3) Volum --</b>
<b>b4) Situació:</b> aliniada a vial
<b>b5) Ocupació màxima:</b> parcel·la planta baixa tot el solar i planta pis 20m tot i respectant el pati d'illa de 5m grafiat en els plànols d'ordenació
<b>b6) Aprofitament subsòl:</b> una única planta soterrània sota la planta baixa
<b>Solar?</b> (cas negatiu, indicar els serveis que manquen) Sí
<b>c) Planejament general, especial i parcial i l'estudi de detall, a les determinacions dels quals estigués subjecta la finca</b> NSP vigents d'Alpicat
<b>d) Suspensió de l'atorgament de llicències?</b> No
<b>e) És possible obtenir llicència ajustada als paràmetres de la lletra b), condicionada o no a l'execució simultània d'obres d'urbanització?</b> Si
<b>f) Revisió del planejament en curs?</b> Sí

## 4. RECURSOS HUMANS

**4.1. RQR/aaa Treballs fora d'horari.** La Junta de Govern Local aprova les relacions de treball núm 32/2008, 33/2008 i 34/2008 efectuades fora d'horari presentades per secretaria, amb el vist-i-plau dels regidors responsables dels serveis.

**4.2. RQR/aaa Nomenament de Gemma Chimeno i Vila com a directora de la Llar d'Infants municipal l'Estel d'Alpicat, durant els cursos escolars 2008-2009, 2009-2010, 2011-2012, 2012-2013.** La Junta de Govern Local acorda el nomenament de Gemma Chimeno i Vila com a directora de la Llar d'Infants municipal l'Estel d'Alpicat, durant els cursos escolars 2008-2009, 2009-2010, 2011-2012, 2012-2013.

**4.5 RQR/aaa MRM, treballadora de la Llar d'Infants municipal, de reincorporació a la jornada laboral completa a partir del dia 1 de novembre de 2008, després d'haver gaudit d'una reducció d'un terç de la seva jornada.** La Junta de Govern Local acorda concedir el sol·licitat, amb efectes de 3 de novembre de 2008.

**4.6 JGE/aaa Contractació de personal** La Junta de Govern Local per unanimitat acorda la contractació de MOZA, amb efectes d'1 de novembre de 2008, per motius d'urgència i atès el col·lapse que pateix el pavelló polisportiu, en els termes que figuren a l'informe RRHH 10/08. Aquesta contractació s'adopta per motius d'urgència esmentats i se sotmet a ratificació pel Ple, amb efectes immediats.



## Ajuntament d'Alpicat

**4.7 JGE/aaa Modificació de l'acord de la Junta de Govern Local de 6 d'octubre** La Junta de Govern Local per unanimitat acorda modificar l'acord de la Junta de Govern Local de 6 d'octubre, de contractació de ANPA, amb l'assenyalament d'un complement específic total anual de 4.058,18 euros, amb efectes de 3 de novembre de 2008, d'acord amb l'establert a l'informe RRHH 09/08.

## 5. SUBVENCIONS

**5.1. RQR/aaa Notificació de Denegació d'ajut de la subvenció al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya, per fer front a les despeses derivades del suport a les iniciatives del Ministeri d'Administracions Públiques (MAP), com a expressió de la cultura plàstica i artística en general, d'acord amb l'ordre CMC/159/2008, de 7 d'abril, i la resolució CMC 1397/2008, de 30 d'abril, per la qual es convoca concurs públic per la concessió de subvencions a ajuntaments de Catalunya i ens públics que en depenen, per a la programació estable d'activitats culturals de caràcter professional en l'àmbit de les arts visuals contemporànies corresponents a l'any 2008.** Amb referència a la sol·licitud de subvenció, amb número d'expedient 2008/10319 que s'acull a la Resolució 30 d'abril de 2008, de convocatòria de concessió de subvencions a ajuntaments de Catalunya i ens públics que en depenen, per a la programació estable d'activitats culturals de caràcter professional en l'àmbit de les arts visuals contemporànies corresponents a l'any 2008, el departament de cultura de la Generalitat de Catalunya comunica la desestimació de l'atorgament de l'ajut, per no haver obtingut la valoració suficient per obtenir l'ajut en el marc del pressupost disponible per aquest departament. La Junta de Govern Local se n'assabenta.

**5.2. RQR/aaa Declaració referent a la sol·licitud de subvenció del Departament de Medi Ambient i Habitatge, regulada a l'ORDRE MAH/244/2008, de 15 de maig per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals per promoure accions de sostenibilitat local (DOGC núm. 5140 – 28/05/2008).** La Junta de Govern Local declara estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**5.3. RQR/aaa Declaració referent a la sol·licitud de subvenció del Departament de Medi Ambient i Habitatge, regulada a l'ORDRE MAH/244/2008, de 15 de maig per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals per promoure accions de sostenibilitat local (DOGC núm. 5140 – 28/05/2008).** La Junta de Govern Local declara que l'Ajuntament d'Alpicat no es troba en cap dels supòsits previstos a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

**5.4. RQR/aaa Declaració referent a la sol·licitud de subvenció del Departament de Medi Ambient i Habitatge, regulada a l'ORDRE MAH/244/2008, de 15 de maig per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals per promoure accions de sostenibilitat local (DOGC núm. 5140 – 28/05/2008).** La Junta

de Govern Local declara que no s'han obtingut altres subvencions per a la mateixa finalitat i el volum d'aquest finançament d'aquesta subvenció.

**5.5.** <sup>RQR/aaa</sup> **Certificat referent a la sol·licitud de subvenció del Departament de Medi Ambient i Habitatge, regulada a l'ORDRE MAH/244/2008, de 15 de maig per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals per promoure accions de sostenibilitat local (DOGC núm. 5140 – 28/05/2008).** La Junta de Govern Local certifica el seu compromís de realitzar l'activitat per a la qual es demana la subvenció en cas que el Departament de Medi Ambient i Habitatge la concedeixi.

**5.6.** <sup>RQR/aaa</sup> **Declaració referent a la sol·licitud de subvenció del Departament de Medi Ambient i Habitatge, regulada a l'ORDRE MAH/244/2008, de 15 de maig per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals per promoure accions de sostenibilitat local (DOGC núm. 5140 – 28/05/2008).** La Junta de Govern Local declara l'acceptació de la subvenció del Departament de Medi Ambient i Habitatge, regulada a l'ORDRE MAH/244/2008, de 15 de maig per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals per promoure accions de sostenibilitat local (DOGC núm. 5140 – 28/05/2008).

**5.7.** <sup>RQR/aaa</sup> **Certificat referent a la sol·licitud de subvenció del Departament d'Educació, referent a la creació i consolidació de places per a infants de zero a tres anys en llars d'infants de titularitat municipal, ORDRE EDC/233/2006, de 28 d'abril, sobre la propietat del solar destinat a la construcció del nou centre.** La Junta de Govern Local declara que l'Ajuntament d'Alpicat és propietari del solar que es destinarà a la construcció de la nova llar d'infants de titularitat municipal.

**5.8** <sup>RQR/aaa</sup> **Aprovació del projecte bàsic de l'obra escola bressol Complementant l'acord plenari de 14 d'octubre de 2008, en el marc de l'ordre EDC/233/2006 de 28 d'abril, per la qual s'obre convocatòria pública per a la concessió de subvencions per a la creació i la consolidació de places per a infants de zero a tres anys en llars d'infants de titularitat municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova el "Projecte bàsic d'escola bressol a Alpicat", a l'avinguda del Parc, redactat per l'arquitecte Ricard Barberà Larrey, de data octubre de 2008, visat 2008502189, tot facultant l'alcaldia la tramitació oportuna.**

## **6. SEGURETAT CIUTADANA**

**6.1.** <sup>ABP/aaa</sup> **Jacint Vilà, com a secretari de l'ECU Buenos Aires. Sol·licita còpia de l'informe dels agents municipals del dia 9 de juny de 2008.** La Junta de Govern Local acorda concedir el sol·licitat.

I sense que hi hagin d'altres assumptes a tractar, l'alcaldia clou la sessió. Certifico de tot el tractat i debatut.