



Ajuntament d'Alpicat

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.: 28/2008

Caràcter: ordinària

Data: 1 de setembre de 2008

Horari: de 22,00 a 23,45 h

Lloc: saló de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Pau Cabré Roure, alcalde

Joan Gilart Escuer,

Robert Queral i Roure

Núria Roure Miró

Anselm Botan Pintó

Assisteixen com a regidors responsables d'àrea:

Antoni Roure Andreu, Roser Llinàs Ibáñez.

Assisteix igualment F. Xavier Rodríguez Velimelis.

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local per unanimitat aprova l'acta de la sessió anterior.

2. SECRETARIA – intervenció

2.1. ^{ybm} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació dels pagaments que es justifiquen mitjançant relació de factures de la JGL núm. 28/2008, que puja la quantitat de 98.943,67€.

2.2. ^{ybm} **Ordenació de despeses i aprovació de pagaments.** La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels seus membres, el reconeixement de les obligacions i l'aprovació dels pagaments de les activitats organitzades durant la Festa Major Agost 2008.

2.3. ^{ybm} **Atorgament de subvencions.** En aplicació de la base 12a de les d'execució del pressupost de 2008, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda l'atorgament de les següents subvencions a les entitats d'Alpicat. La quantitat és total, i en algun cas

màxima, i per tant sobre aquestes quantitats s'aplicaran les bestretes atorgades a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2008:

ASSOCIACIONS	ATORGAT
Llar jubilats	4.750,00
AMPA Ceip Dr. Seres	3.850,00
AMPA Ceip Dr. Seres (llibres màx.)	30.000,00
APA llar infants	770,00
Associació Belles Arts	770,00
Associació mestresses casa	7.280,00
Coral sant Bartomeu	3.740,00
Coral sant Bartomeu (Vestuari)	2.400,00
Club bitlles	1.705,00
Congregació dels dolors	1.870,00
Puntaires	770,00
Associació comerciants	2.265,00
Associació manualitats per tothom	770,00
Penya Blau-grana	770,00
Club tennis	1.075,00
Club Athletic Alpicat	15.400,00
Societat de pescadors	3.000,00
Associació de caçadors	1.155,00
Escacs	770,00
Club esportiu mig segrià	5.000,00
Club bàsquet	13.200,00
Club hoquei	5.500,00
Club futbol sala	2.500,00
Club Voleibol	2.500,00
Club excursionista	770,00

2.4. ^{rsn} **Hores regidors** La junta de Govern Local aprova la relació d'hores extraordinàries dels membres de la Junta de Govern, número 8/2008, presentada per Secretaria i acorda el seu pagament.

3. URBANISME i OBRES

3.1. MZP-Img. Llicències d'obres:

3.1.1. EXPEDIENT: 69/08 (Annex exp. 16/07)

PROMOTOR: M. Carmen Eroles Castro

TÈCNIC REDACTOR: Jesús Rafart i Cortés i Blanca Rodríguez i Argilés

SITUACIÓ: construcció d'una piscina al c. Ortega i Gasset, 11, Urbanització Buenos Aires

VISAT: 2006503954

Vista la sol·licitud de llicència sol·licitada per M. Carmen Eroles Castro , per a la construcció d'una piscina al c. Ortega i Gasset, 11, Urbanització Buenos Aires, d'Alpicat



Ajuntament d'Alpicat

Estudiat el projecte i analitzada la seva concordança amb les Normes Subsidiàries de Planejament d'Alpicat

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda atorgar la llicència d'obres sol·licitada atès que el projecte presentat s'adequa a les previsions de les normes subsidiàries de planejament d'Alpicat.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 14.157,36 €

QUOTA ICO: 566,29€

3.2. Aprovació informes qualificació urbanística

3.2.1. Aprovació informe qualificació urbanística relatiu al c.Ortega i Gasset

Finca objecte del certificat: Ortega i Gasset, 11, d'Alpicat
Sol·licitant: Josep Pujol Artal
a) Tipus de sòl: Urbà (Zona 4a)
b) Ús del sòl: residencial
Altura edificació principal: 6 m (planta baixa més 1 PP)
Situació de l'edificació: separació de 5m a carrer o altre espai de domini públic i de 3m a parcel·les veïnes.
Ocupació màxima parcel·la 30%
Aprofitament subsòl No pot sobrepassar l'ocupació de la planta baixa
c) Tanca: art. 51 NSP: Les tanques del carrer o entre veïns tindran una alçària màxima 1,80m. Es podran fer amb material massís fins una cota màxima d'1m. per damunt de la vorera o del terreny i s'acabarà amb reixes, tela metàl·lica o vegetació d'arbust. No s'admeten els acabats amb elements punxants, o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.
d) Solar? (cas negatiu, indicar els serveis que manquen) Sí
e) Planejament general, especial i parcial i l'estudi de detall, a les determinacions dels quals estigués subjecta la finca NSP vigents d'Alpicat
f) Suspensió de l'atorgament de llicències? No
g) És possible obtenir llicència ajustada als paràmetres de la lletra b), condicionada o no a l'execució simultània d'obres d'urbanització? Sí.
h) Revisió del planejament en curs? Sí

3.2.2. Aprovació informe qualificació urbanística relatiu al c. Centre

Finca objecte del certificat: C. Centre, 45 i 47
Sol·licitant: Ester de Diego Benito, en nom i representació de Promopatrícia Bordeta, SLU

b) Tipus de sòl Urbà
b) b1) Ús del sòl: habitatge, comerç i oficines, tallers que no transgredeixin les normes del medi ambient
b2) Altura: 9m (planta baixa més 2 PP)
b3) Volum --
b4) Situació: aliniada a vial
b5) Ocupació màxima: parcel·la planta baixa tot el solar i planta pis 20m tot i respectant el pati d'illa de 5m grafiat en els plans d'ordenació
b6) Aprofitament subsòl: una única planta soterrània sota la planta baixa
Solar? (cas negatiu, indicar els serveis que manquen) Sí
i) Planejament general, especial i parcial i l'estudi de detall, a les determinacions dels quals estigués subjecta la finca NSP vigents d'Alpicat
j) Suspensió de l'atorgament de llicències? No
k) És possible obtenir llicència ajustada als paràmetres de la lletra b), condicionada o no a l'execució simultània d'obres d'urbanització? Sí
l) Revisió del planejament en curs? Sí, no afecta a la zona en qüestió

3.2.3. Aprovació informe qualificació urbanística relatiu al c. Centre

Finca objecte del certificat: c. Centre, 51
Sol·licitant: Ester de Diego Benito en representació de Promopatria Bordeta, S.L.U
c) Tipus de sòl Urbà clau 1
b) b1) Ús del sòl: habitatge, comerç i oficines, tallers que no transgredeixin les normes del medi ambient
b2) Altura: 9m (planta baixa més 2 PP)
b3) Volum --
b4) Situació: alineada a vial
b5) Ocupació màxima: parcel·la planta baixa tot el solar i planta pis 20m tot i respectant el pati d'illa de 5m grafiat en els plans d'ordenació
b6) Aprofitament subsòl: una única planta soterrània sota la planta baixa
Solar? (cas negatiu, indicar els serveis que manquen) Sí
m) Planejament general, especial i parcial i l'estudi de detall, a les determinacions dels quals estigués subjecta la finca NSP vigents d'Alpicat
n) Suspensió de l'atorgament de llicències? No
o) És possible obtenir llicència ajustada als paràmetres de la lletra b), condicionada o no a l'execució simultània d'obres d'urbanització? Sí
p) Revisió del planejament en curs? Sí

La Junta de Govern Local per unanimitat aprova els informes anteriors.

3.3. Renúncia de facultatiu de l'expedient 121/01

Vista la renúncia de l'arquitecta Immaculada Castelló Miarnau a la direcció facultativa de l'obra consistent en la construcció de dos habitatges unifamiliars al c. de la Presó, d'Alpicat, propietat de Josep Antoni Roure Ribau, expedient de llicència d'obres majors



Ajuntament d'Alpicat

número 121/01, la Junta de Govern local, se'n dóna per assabentada i per unanimitat acorda requerir al propietari-promotor de l'obra la presentació del full d'assumeix d'un altre arquitecte/a, advertint-li que fins aquell moment les obres hauran de paralitzar-se.

4. MEDI AMBIENT

4.1. MZP-lmg Llicències ambientals

4.1.1. Llicència d'obertura d'una pastisseria al c. Joaquim Costa, 29, d'Alpicat, sol.licitada per Joan Tarragó Masanés

Vista la sol.licitud i documentació tècnica adjunta, formulada per Joan Tarragó Masanés per a l'obertura d'una pastisseria al C. Joaquim Costa, 29 d'Alpicat.

Atès que l'interessat ha presentat correctament la documentació requerida per l'arquitecta comarcal.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta comarcal i vist l'informe favorable del Cap Local de Sanitat.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda atorgar la llicència d'obertura d'una pastisseria al c. Joaquim Costa, 29, d'Alpicat, en favor de Joan Tarragó Masanés.

4.1.2. Adequació d'una explotació bovina d'engreix de producció de llet sol.licitada per Eduard Gispert Goixart

Vista la sol.licitud d'adequació sol.licitada pel Sr. Eduardo Gispert Goixart, per exercir l'activitat d'explotació bovina existent, al terme municipal d'Alpicat, d'una capacitat de 67 places de vaques de llet, 1 semental i 50 places de vedells d'engreix.

Antecedents

1. En data 30 de juny de 2004 va entrar en aquest Ajuntament una sol.licitud d'adequació d'activitat pel Sr. Eduard Gispert Goixart per exercir l'activitat d'explotació bovina d'engreix i producció de llet, al terme municipal d'Alpicat, d'una capacitat de 67 places de vaques de llet, 1 semental i 50 places de vedells d'engreix, sol.licitud que acompanya d'un projecte bàsic.

2. L'expedient va ser informat per l'arquitecta comarcal i tramés a la OGAU, Serveis territorials de medi ambient a Lleida, seguint el procediment previst en la DT1a del Decret 136/99. L'OGAU ha emès informe favorable, condicionat a les especificacions relacionades en l'Annex 1 (còpia que s'adjunta) de la present Proposta de Resolució.

3. Notificada la proposta de resolució, els interessats no han formulat al·legacions.

4. El 24 de desembre de 2007 la Junta de Govern Local, acorda atorgar la llicència ambiental sol.licitada per Eduardo Gispert Goixart, condicionada a les especificacions

marcades per Oficina de Gestió Ambiental Unificada de la Generalitat de Catalunya, que són les següents:

“-Caldrà efectuar les mesures correctores que es determinen a l'apartat 2 d'aquest informe, dins el termini màxim de 120 dies a partir de la data de la resolució de la llicència ambiental emesa per l'Ajuntament.

-Caldrà aportar la documentació contractual descrita a l'apartat 2.4. d'aquest informe.

-L'adequació no serà efectiva fins que es disposi de preceptiva llicència municipal i fins que s'hagi efectuat el control complementari a l'avaluació de caràcter mediambiental previst a l'article 79 del Decret 136/1999,. De 18 de maig, que desenvolupa el Reglament de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental.

-Cada quatre anys, l'activitat s'haurà de sotmetre a un control periòdic per part d'una entitat ambiental col·laboradora de l'administració.

-Caldrà renovar la llicència municipal als vuit anys d'haver estat concedida, llevat que, abans, es duïguin a termes canvis substancials en l'explotació. En aquest cas caldrà sol·licitar l'actualització de la llicència per la totalitat de l'explotació.”

En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua provinent de fonts pròpies haurà d'acreditat la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües i, si no disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar el dret d'aprofitament corresponent a la l'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2001 de 20 de juliol.

En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.

5. L'interessat aporta informe final de control inicial parcial, acta de control inicial parcial i annexes, documentació que es trameta a l'OGAU, la qual informa favorablement al control de l'establiment de referència.

6. Atesa la documentació presentada i l'informe de l'OGAU de 28 de març de 2008, l'arquitecta comarcal informa favorablement sobre el compliment del primer i segon condicionants imposats per l'OGAU en el seu informe de 22-8-2005.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda aixecar el primer i segon condicionants de la llicència atorgada en data 24 de desembre de 2007, reiterant que, tal i com preveu l'informe integrat de l'OGAU :

-L'adequació no serà efectiva fins que es disposi de preceptiva llicència municipal i fins que s'hagi efectuat el control complementari a l'avaluació de caràcter mediambiental previst a l'article 79 del Decret 136/1999,. De 18 de maig, que desenvolupa el Reglament de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental.

-Cada quatre anys, l'activitat s'haurà de sotmetre a un control periòdic per part d'una entitat ambiental col·laboradora de l'administració.



Ajuntament d'Alpicat

-Caldrà renovar la llicència municipal als vuit anys d'haver estat concedida, llevat que, abans, es duguin a termes canvis substancials en l'explotació. En aquest cas caldrà sol·licitar l'actualització de la llicència per la totalitat de l'explotació.

En cas que l'establiment s'abasteixi d'aigua provinent de fonts pròpies haurà d'acreditat la inscripció de l'aprofitament al Registre d'Aigües i, si no disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar el dret d'aprofitament corresponent a la l'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2001 de 20 de juliol.

En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.

5. ESPORTS

5. Contractació dels serveis professionals deL Col·legi de llicenciats en educació física i ciències de l'activitat física i l'esport de Catalunya (Coplefc)

Atès que el gestor esportiu d'Alpicat, Sr. Jesús Marco Paya, ha comunicat que a partir del proper 1 de setembre deixarà de prestar els seus serveis per a aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda sol·licitar al Coplefc perquè informi de la millor manera de cobrir la vacant.

6. CULTURA i FESTES

6.1. NRM/mmo Aprovació de convenis per la realització de concerts de rock per la Festa Major

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació dels següents convenis de col·laboració:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALPICAT I EL GRUP PLOWSHARE PER LA FESTA MAJOR 2008.

Alpicat a 5 d'agost de 2008

REUNITS

D'una banda l'Il·lm. Sr. Pau Cabré Roure, alcalde d'Alpicat.

De l'altra: Jordi Castells i Roca, amb DNI ... Guillem Tugues Peiró, amb DNI ... Juan Pedro Romero Martínez, amb DNI ...

com a representants del grup de joves PLOWSHARE,

Ambdues parts es reconeixen mútua capacitat jurídica i d'obrar i

MANIFESTEN

Primer. L'Ajuntament d'Alpicat organitza la Festa Major d'agost i coordina les activitats que les diverses associacions i entitats hi duen a terme.

Segon. El grup de joves PLOWSHARE ha organitzat un concert de rock el dissabte dia 23 d'agost dins els actes de la Festa Major d'agost de l'any 2008.

ACORDEN

Primer. L'Ajuntament es fa càrrec de la instal·lació d'un escenari al Parc del Graó.

C. de Lleida, 42

Telèfon 973736006

Fax 973736049

A/e: ajuntament@alpicat.ddl.net

Segon. El grup PLOWSHARE es fa càrrec de la realització d'un concert.
Tercer. L'Ajuntament, en contraprestació a aquesta tasca d'organització, paga l'import de 350 € (tres-cents cinquanta euros).
Llegit aquest conveni i trobat conforme, el signen les parts.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALPICAT I EL GRUP CAMPISTRAUS PER LA FESTA MAJOR 2008.

Alpicat a 5 d'agost de 2008

REUNITS

D'una banda l'Il·lm. Sr. Pau Cabré Roure, alcalde d'Alpicat.

De l'altra: Albert Abella Garcia, amb DNI ... Roberto Iglesias Guasch, amb DNI ... Jordi Mestre López, amb DNI ...

com a representants del grup de joves CAMPISTRAUS,

Ambdues parts es reconeixen mútua capacitat jurídica i d'obrar i

MANIFESTEN

Primer. L'Ajuntament d'Alpicat organitza la Festa Major d'agost i coordina les activitats que les diverses associacions i entitats hi duen a terme.

Segon. El grup de joves CAMPISTRAUS ha organitzat un concert de rock el dissabte dia 23 d'agost dins els actes de la Festa Major d'agost de l'any 2008.

ACORDEN

Primer. L'Ajuntament es fa càrrec de la instal·lació d'un escenari al Parc del Graó.

Segon. El grup CAMPISTRAUS es fa càrrec de la realització d'un concert.

Tercer. L'Ajuntament, en contraprestació a aquesta tasca d'organització, paga l'import de 350 € (tres-cents cinquanta euros).

Llegit aquest conveni i trobat conforme, el signen les parts.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALPICAT I EL GRUP SONIDO CRONICO PER LA FESTA MAJOR 2008.

Alpicat a 5 d'agost de 2008

REUNITS

D'una banda l'Il·lm. Sr. Pau Cabré Roure, alcalde d'Alpicat.

De l'altra: Agustí Iglesias Villacampa, amb DNI ... Josep Montserrat Companys, amb DNI ... David Campo Caballero, amb DNI ... com a representants del grup de joves SONIDO CRONICO,

Ambdues parts es reconeixen mútua capacitat jurídica i d'obrar i

MANIFESTEN

Primer. L'Ajuntament d'Alpicat organitza la Festa Major d'agost i coordina les activitats que les diverses associacions i entitats hi duen a terme.

Segon. El grup de joves SONIDO CRONICO ha organitzat un concert de rock el dissabte dia 23 d'agost dins els actes de la Festa Major d'agost de l'any 2008.

ACORDEN

Primer. L'Ajuntament es fa càrrec de la instal·lació d'un escenari al Parc del Graó.

Segon. El grup SONIDO CRONICO es fa càrrec de la realització d'un concert.

Tercer. L'Ajuntament, en contraprestació a aquesta tasca d'organització, paga l'import de 350 € (tres-cents cinquanta euros).

Llegit aquest conveni i trobat conforme, el signen les parts.

I sense que hi hagin d'altres assumptes a tractar, l'alcaldia clou la sessió. Certifico de tot el tractat i debatut.